

FELIPE FERNANDEZ CASTRO

ABOGADO

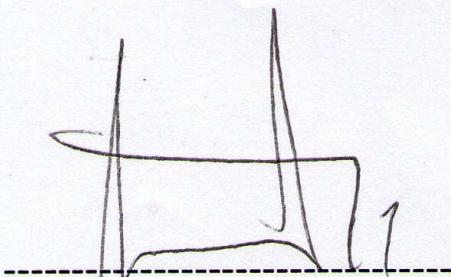
COLOMBIA 9134, LA FLORIDA

07-8781986

FERNANDEZC.FELIPE@GMAIL.COM

CONVENIO

En Santiago de Chile, con fecha veintisiete de noviembre de dos mil doce, se firma el convenio de servicios entre el Abogado **Felipe Alejandro Fernández Castro** cedula de identidad número dieciséis millones ochocientos treinta y nueve mil sesenta y nueve guion seis, con domicilio en calle Colombia 9134, comuna de la Florida , Región Metropolitana y la **Asociación Gremial de Corredores de Propiedades de Chile COPROCH , RUT 71.123.100-5, representada por don Carlos Carrasco Palma ,** cedula de identidad número 7.448.978-8 con domicilio legal Av. Providencia número 329,piso2 comuna de Providencia Región Metropolitana, don **Felipe Alejandro Fernández Castro,** ofrecerá la asesorías a los socios de COPROCH en lo relativo a cartas de advertencia, cobranza y de juicio y redacción de Contratos de Arrendamiento, Promesa de Compraventa, Compraventa y Arrendamientos industriales.



Firma Presidente de

COPROCH



Firma Abogado

Felipe Fernández C

Convenios y Servicios otorgados por el Abogado Felipe Fernández a socios de COPROCH

- 1) **CARTAS:** Dirigidas a Arrendatarios morosos a nombre del Abogado Felipe Fernández con la finalidad de obligar al pago de la renta mensual. Se otorgaran 3 tipos de cartas
 - a. Advertencia: Se hará presente la morosidad y las posibles acciones judiciales que se accionaran si no pagan
 - b. Cobranza: Se estipula en monto adeudado con eventuales formas de pago (a conversación con el Corredor de propiedades) y las posibles acciones judiciales que se accionaran si no pagan
 - c. Juicio: Notificación de inicio de acciones judiciales

PRECIO: \$15.000 (C/U)

- 2) **CONTRATOS:** Redacción y revisión de contratos.
 - a. Arrendamiento
 - b. Promesa de Compraventa
 - c. Compraventa
 - d. Contratos Industriales

PRECIO: \$20.000 (Arrendamiento)

\$25.000 (Promesa de Compraventa, Compraventa)

\$30.000 (Contratos Industriales)

Otras acciones judiciales o consultas jurídicas hablar directamente con el Abogado Felipe Fernández